

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 414 m<sup>2</sup> Interior | 133 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,200 IBI | € 175 Tasa basura | € 25 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástica villa con vistas al golf en la prestigiosa zona de Valle Romano (Estepona), situada cerca de la playa, supermercados, restaurantes y bares de playa. Esta propiedad goza de una orientación suroeste y ofrece una combinación perfecta de comodidad, privacidad y una excelente ubicación en una zona tranquila y bien conectada. La casa se distribuye en tres plantas, en la planta principal, hay un amplio salón con acceso directo a la terraza, jardín y piscina privada; una cocina totalmente equipada; dos dormitorios; y un baño completo. La planta superior cuenta con el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una gran terraza con fantásticas vistas. La planta baja incluye dos dormitorios adicionales y un baño. Una de las habitaciones se utiliza actualmente como oficina, y este nivel ofrece la posibilidad de convertirse en un apartamento independiente. Otras características incluyen armarios empotrados, trastero, garaje privado, sistema de alarma, cámaras de seguridad y paneles solares.

Tenga en cuenta que si bien esta propiedad no tiene actualmente una licencia turística - alquileres a corto plazo se permiten en esta comunidad

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

