

## Villa en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 295 m<sup>2</sup> Interior | 1,182 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 1,186 IBI | € 143 Tasa basura | € 46 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a «Villa Enjoy»

Enclavada en la prestigiosa zona de La Sierrezuela, situada en una pequeña colina a las afueras de Fuengirola.

Esta villa ha sido cuidadosamente renovada para satisfacer las altas expectativas de los compradores de hoy. La villa ha sido recientemente renovado, asegurando que está en excelentes condiciones, listo para su ocupación inmediata.

Con una amplia superficie construida de 295m<sup>2</sup>, y un interior de 190m<sup>2</sup>, ofrece un amplio espacio para la comodidad y la elegancia. La villa está estratégicamente situada, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas que incluyen el campo sereno, majestuosas montañas y exuberantes campos de golf, todo desde la privacidad de su propia casa.

La propiedad cuenta con tres dormitorios bien equipados, incluyendo un baño en-suite, asegurando privacidad y comodidad.

La villa incluye dos cuartos de baño en total, diseñados con un alto nivel de calidad y modernos accesorios. Los espacios de vida se ven realzados por suelos de mármol, aire acondicionado nuevo —

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Para los entusiastas de la cocina, la cocina totalmente equipada es una verdadera delicia, complementada por un lavadero adyacente y una lavandería independiente, que facilitan las tareas domésticas. El comedor y el salón ofrecen un amplio espacio para recibir invitados o disfrutar de reuniones familiares. La villa está completamente amueblada con una decoración de buen gusto que realza su lujoso atractivo, y cuenta con doble acristalamiento y puertas de cristal que se abren a las impresionantes vistas de los alrededores.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 1,250,000

Ref: 361-09636P

El exterior de esta magnífica villa es igualmente impresionante. Ubicado en una generosa parcela de 1.182 m<sup>2</sup>, incluye un jardín privado con un sistema de riego automático, asegurando que el paisaje se mantiene exuberante y vibrante. Una piscina privada de agua salada ofrece una refrescante escapada, rodeada de terrazas que ofrecen tanto zonas de sol como de sombra para relajarse.

Convenientemente situada cerca de servicios, transporte, el mar y un campo de golf, esta villa ofrece no sólo un hogar, sino un estilo de vida de lujo y comodidad.

Distancias:

A la playa: 4km

A restaurantes y tiendas locales: 1,4Km

A Fuengirola: 3Km

A Marbella: 30Km

A Málaga: 33Km

Al aeropuerto: 27km (25min)



## Villa en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

