

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 183 m<sup>2</sup> Interior | 200 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Presentamos una atractiva vivienda de dos plantas que combina comodidad y funcionalidad, ideal tanto para familias como para inversores, gracias al apartamento y al posible estudio en la planta baja, el primero listo para alquilar.

**Planta Baja:** En esta planta, encontramos un acogedor apartamento que cuenta con dos zonas de estar, un dormitorio, una cocina y un baño completo. Además, dispone de un espacio en bruto que ofrece múltiples posibilidades: puede ser transformado en un segundo estudio, un garaje o un amplio trastero, adaptándose a las necesidades del propietario. También hay un trastero o cuarto de herramientas, lo que añade aún más funcionalidad a esta propiedad.

#### Planta Superior:

La vivienda principal se sitúa en la planta de arriba y destaca por su luminoso salón, que incluye una zona de comedor y acceso a un balcón. Desde aquí, se puede acceder a una amplia terraza, perfecta para disfrutar del aire libre. La cocina es independiente y está integrada en el salón mediante una barra, lo que fomenta un ambiente social y acogedor.

Esta planta también cuenta con un baño interior completo, que ofrece la posibilidad de añadir una

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella in Spain. Tel: +34 952 7651428. Email: info@marbellaliving.com

Exterior:

La amplia terraza que rodea la vivienda es un espacio ideal para el entretenimiento, con una zona de barbacoa perfecta para reuniones familiares o con amigos. También se incluye un cuarto de lavandería, que añade funcionalidad a la propiedad. Posibilidad de hacer piscina.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 620,000

Esta vivienda es una excelente oportunidad para aquellos que buscan un hogar espacioso y versátil, con la posibilidad de personalizar y adaptar los espacios a su estilo de vida. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla!

Ref: 0120-00362

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

