

## Villa en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 261 m<sup>2</sup> Interior | 75 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,274 IBI | € 150 Tasa basura | € 300 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

!!!LA VISTA AL MAR MÁS INCREÍBLE DE RIVIERA DEL SOL YA ESTÁ A LA VENTA!!!

Esta moderna villa española de 4 dormitorios, de estilo escandinavo, en la parte baja de Riviera del Sol, ofrece impresionantes vistas al mar de 180 grados y es una combinación perfecta de lujo, confort y estilo.

Esta impresionante villa ha sido profundamente renovada en 2018.

La distribución abierta y luminosa de la villa conecta las zonas de estar a la perfección en la planta de entrada principal, con grandes ventanales que enmarcan las vistas panorámicas del Mediterráneo desde el recibidor, el salón y el comedor.

La moderna cocina, el aire acondicionado y los acabados y electrodomésticos de alta calidad garantizan comodidad y lujo durante todo el año.

Tres de los cuatro dormitorios ofrecen fantásticas vistas al mar y acceso directo a terrazas a diferentes niveles para despertarse por la mañana y disfrutar de un café al aire libre mientras

## MARBELLA LIVING

Los baños cuentan con calefacción por suelo radiante, duchas a ras de suelo y uno de ellos con bañera. Todas son amplias y luminosas.

€ 1,750,000

Ref: R5058394

Además, cuentan con un lavadero con trastero y, en la planta baja del jardín, se encuentra una espaciosa sala multifuncional unos 50 m<sup>2</sup> que puede utilizarse como gimnasio o como casa de invitados.

Las zonas de estar destacan por su espacio exterior adicional y detalles de lujo, mientras que la orientación sur llena las estancias de luz natural y proporciona sol durante todo el día a todas las terrazas y balcones, incluida la zona de la piscina.

En el exterior, una piscina infinita privada climatizada y jardines impecables crean un remanso de paz donde el verde de los árboles y el entorno se integran a la perfección con el azul del mar y el cielo.

Varias terrazas y zonas de estar ofrecen rincones para cenar o relajarse mientras disfruta de la brisa marina y las vistas.

El jardín de fácil mantenimiento y el acceso directo a la calle añaden practicidad al espacio exterior.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan una casa de vacaciones de lujo o una residencia permanente en una zona codiciada. Su diseño moderno, ubicación privilegiada y gran potencial de alquiler la convierten en una inversión inteligente.

Ya sea contemplando las magníficas vistas desde la terraza o explorando las playas y la cultura de la Costa del Sol, esta villa ofrece lo mejor de la vida mediterránea.

La villa cuenta con suficientes paneles solares para mantener sus facturas de energía bajas.

A poca distancia de los servicios locales y de la playa, y a un corto trayecto en coche de ciudades vibrantes como Fuengirola y Marbella, se combina comodidad y tranquilidad.

Ubicada entre Fuengirola, a 15 minutos de las atracciones de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. La propiedad se encuentra en una tranquila comunidad internacional con fácil acceso a tiendas, restaurantes y campos de golf como Miraflores, lo que la hace ideal tanto para relajarse como para divertirse.

¡NO SE PIERDA LA OPORTUNIDAD DE ESTA FANTÁSTICA VILLA Y CONCIERTE TU VISITA HOY MISMO!

## Villa en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

