

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 178 m<sup>2</sup> Interior | 306 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,260 IBI | € 280 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa es una verdadera máquina de alquiler, situada en una de las zonas más deseadas de Marbella. A solo unos pasos de la playa, Puerto Banús, tiendas, cafeterías y restaurantes, combina a la perfección estilo de vida, comodidad e inversión.

Distribuida en tres niveles, la propiedad ofrece en la planta baja un estudio de invitados con acceso directo a la piscina y al patio soleado. En la primera planta se encuentra una cocina totalmente equipada, un luminoso salón-comedor y un dormitorio con baño. La segunda planta dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con su baño privado.

Ubicada en una zona tranquila y elegante pero cerca de todo, esta propiedad representa una oportunidad única por su excelente relación calidad-precio en una ubicación privilegiada de Marbella.

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

