

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

7 Dormitorios | **6** Baños | **913 m²** Interior | **342 m²** Terrazas | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ **2,033** IBI | € **185** Tasa basura | € **10,128** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Construida con las más altas calidades y acabados, esta villa de 7 dormitorios presta especial atención al clima andaluz, con numerosas zonas exteriores cuidadosamente sombreadas y perfectas para relajarse.

Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina-comedor de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, isla central y vinoteca; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y al jardín cuidadosamente ajardinado con plantas maduras que rodean la propiedad, creando privacidad respecto a las viviendas cercanas.

En la planta superior: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas al Valle del Golf; impresionante suite principal con vestidor y una terraza envolvente que también disfruta de las increíbles vistas.

Planta inferior: otro dormitorio de invitados con baño en suite; garaje para 3 coches.

Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel.

Entre las características especiales se incluyen calefacción por suelo radiante en toda la vivienda (excepto en el sótano) y sistema de domótica integral. A tan solo unos minutos de varios colegios internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y todo tipo de

esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

servicios, esta magnífica vivienda se encuentra en un tranquilo complejo cerrado con seguridad 24 horas, garantizando total privacidad.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 4,200,000

Ref: BHSMAR-05491

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

