

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**4** Dormitorios | **3** Baños | **553 m<sup>2</sup>** Interior | **150 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Situada en el corazón de Las Brisas, Nueva Andalucía, esta impresionante residencia moderna combina a la perfección elegancia, confort y diseño contemporáneo. Orientada al sur, ofrece un amplio jardín privado con generosos espacios exteriores ideales para relajarse o recibir invitados. La planta baja cuenta con un garaje para dos coches, bodega, gimnasio, sauna, sala de televisión y dos acogedores dormitorios. En la planta principal, una cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama se integra perfectamente en una luminosa sala de estar que se abre a la terraza exterior, donde podrá disfrutar de la piscina, una cocina al aire libre y una zona chill-out con chimenea. La planta superior incluye la suite principal y un cuarto dormitorio, ambos con acceso a una magnífica terraza que presume de vistas al mar y a la emblemática montaña La Concha. Desde aquí, unas escaleras conducen a la azotea, un espacio excepcional al aire libre con jacuzzi y vistas panorámicas. Una propiedad que redefine el estilo de vida moderno en una de las ubicaciones más exclusivas de Marbella.

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

