

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**6** Dormitorios | **7** Baños | **965 m<sup>2</sup>** Interior | **177 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 6,793 IBI | € 90 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

En el corazón de la prestigiosa Nueva Andalucía, a solo minutos de campos de golf de clase mundial, Puerto Banús y los mejores restaurantes y tiendas de Marbella, esta moderna villa mediterránea ofrece la combinación perfecta de encanto andaluz atemporal y elegancia contemporánea. La residencia cuenta con seis lujosos dormitorios y siete baños, con áreas de estar de concepto abierto que se integran perfectamente con terrazas bañadas por el sol. Una cocina gourmet de última generación y un diseño interior refinado, marcado por texturas naturales, tonos neutros y mobiliario a medida, crean una atmósfera serena y sofisticada. Diseñada para el bienestar y el ocio, la vivienda incluye un gimnasio privado, bodega, cine y una sala de entretenimiento para recibir invitados. La vida al aire libre se realiza con jardines paisajísticos, piscina privada, salón hundido y múltiples áreas sombreadas para comer y relajarse, todo enmarcado por vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña La Concha. Completan la propiedad un amplio garaje y detalles exquisitos en toda la vivienda, haciendo de esta villa una declaración de prestigio, confort y estilo de vida en la Costa del Sol.

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

