

## Villa en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 397 m<sup>2</sup> Interior | 391 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,256 IBI | € 139 Tasa basura | € 40 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Preciosa villa situada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, esta villa bellamente renovada combina lujo, privacidad y sostenibilidad en una de las zonas más deseadas. Diseñado con una atención meticulosa al detalle, el hogar cuenta con acabados de alta calidad, instalaciones de última generación y una transición perfecta entre espacios interiores y exteriores. La zona de estar de planta abierta está bañada en luz natural, ofreciendo una acogedora chimenea y acceso directo a una amplia terraza con impresionantes vistas al mar orientadas al suroeste. La elegante cocina, completa con una isla central y acabados premium, equilibra sin esfuerzo estilo y funcionalidad. La villa cuenta con cinco habitaciones exquisitamente diseñadas, cada una adornada con tonos neutros y acabados lujosos. En el exterior, la propiedad está rodeada de jardines ajardinados, una piscina privada y múltiples zonas chill-out, perfectamente posicionadas para capturar los impresionantes atardeceres de Marbella. Características de sostenibilidad, incluyendo un sistema de energía solar y un sistema de reciclaje de aguas grises para riego de jardín, añadir al atractivo ecoconsciente del hogar. Idealmente situado cerca del centro de Marbella y la famosa Escuela de Cisne, la villa ofrece comodidad y seguridad, con patrullas de 12 horas y medidas aprobadas para mejorar la seguridad.



## Villa en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

