

## Villa en venta en Marbella Este, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 543 m² Interior | 111 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,420 IBI | € 278 Tasa basura | € 88 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Impresionante fusión de lujo contemporáneo y encanto andaluz atemporal, perfectamente situado en la prestigiosa comunidad de Marbesa de Marbella. A pocos pasos de las mejores playas de la zona y a solo 30 minutos del aeropuerto, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida inigualable de elegancia y serenidad costera, rodeado de exuberante vegetación y completa privacidad. Construido a los más altos estándares modernos, la residencia cuenta con tecnología de vanguardia, aislamiento térmico avanzado y construcción innovadora de hormigón AAC para una eficiencia energética excepcional, resistencia e insonorización. Cada elemento ha sido cuidadosamente considerado, desde el suelo radiante multizona hasta un sistema de sonido interior y exterior totalmente integrado. La casa se ofrece totalmente amueblada con piezas de diseño seleccionadas a mano, mezclando perfectamente interiores refinados con estilo al aire libre para una verdadera experiencia llave en mano. Con una interpretación moderna de la arquitectura clásica andaluza, el diseño fomenta la relajación y el entretenimiento en estilo sin esfuerzo. Una piscina climatizada de agua salada garantiza el disfrute durante todo el año, haciendo de esta casa no sólo un lugar para vivir, sino una inversión inteligente en lujo, innovación y lo mejor de la vida costera.



## Villa en venta en Marbella Este, Costa del Sol

