

Villa en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 398 m² Interior | 197 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,939 IBI | € 125 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Villa moderna en Marbella.

Esta villa representa una excelente oportunidad para disfrutar del lujo moderno en una de las zonas más céntricas y codiciadas de Marbella. Ofrece un alto nivel de confort y mucha privacidad, a poca distancia del precioso casco antiguo, las playas, el mercado central, bancos, farmacias, restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios, ofreciendo la comodidad de vivir en una zona tranquila de la ciudad.

La propiedad se ubica en una parcela de 553 m² con 398 m² construidos y 197 m² de terrazas. Cuenta con un dormitorio en la planta baja, un aseo de invitados, en la primera planta, un amplio dormitorio principal con baño en suite, con conexiones preparadas para un cuarto dormitorio. En el semi-sótano se encuentran el tercer dormitorio con baño completo, con posibilidad de construir un quinto dormitorio con baño en suite en esta planta. una sala de gym y sala de maquinas completan esta planta.

Los interiores están diseñados con suelos de parqué de roble y piedra natural, mientras que la cocina abierta incluye una isla de acero inoxidable y electrodomésticos de alta gama de Miele, Neff y Siemens.

Los espacios exteriores invitan al disfrute durante todo el año con cuatro terrazas, un jardín de fácil mantenimiento y una piscina de agua salada equipada con sistema de contracorriente, iluminación y chorros de limpieza.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Desde la primera planta, las vistas panorámicas abarcan Marbella, La Concha, Gibraltar y las

montañas de Marruecos.

— Estate Agents —
Otros aspectos destacados incluyen:

Sistema de alarma y cámaras exteriores
Sistema de paneles solares (6 paneles)
Aire acondicionado split (frío-calor)
Suelo radiante en toda la casa
Ventanas y puertas correderas de cristal aislante
Videoportero
Sistema de descalcificación
Control de presión de agua
Grifos con filtro Grohe

€ 3,200,000

Ref: R5249758

Villa en venta en Marbella, Costa del Sol

