

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

7 Dormitorios | 7 Baños | 1174 m<sup>2</sup> Interior | 1,793 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 4,726 IBI | € 278 Tasa basura | € 106 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástica villa en venta con vistas a Las Brisas y a la emblemática montaña de La Concha. Esta es una de las propiedades más grandes construidas en Nueva Andalucía y consta de:

Planta baja: Amplio hall de entrada que conduce a una gran cocina totalmente equipada y comedor con acceso a una terraza para cenar y vistas al campo de golf Las Brisas. Cuarto de servicio contiguo con escaleras al apartamento del personal en el sótano. Amplio salón con chimenea y acceso a una amplia terraza con vistas al jardín, la piscina y el campo de golf Las Brisas. Dormitorio principal con vestidor independiente y baño. Un ascensor de cristal desde la planta baja conecta con los pisos superiores e inferiores.

Planta superior: Accesible mediante el ascensor de cristal, la planta superior cuenta con una gran sala de estar y comedor adicional con un bar incorporado y una enorme terraza lounge. Perfecto para el entretenimiento o para su uso como oficina.

Planta baja: Accesible por escaleras o por el ascensor, la planta baja consta de una sala de cine y 4 suites de dormitorios muy generosas, todas con acceso al jardín y una con su propia sala de estar. También en esta planta se encuentra un gimnasio separado.

Nivel del sótano: Con una bodega de última generación con área de comedor, dos apartamentos para el personal, cuarto de servicio, trastero y garaje para al menos 6 coches.

Nivel del jardín: El jardín cuenta con una gran área plana de césped, una gran piscina y un

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urbanización: Marbella Real, Local 2 (25002) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com



## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

