

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 573 m² Interior | 120 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa zona residencial de La Alquería, Benahavís, esta nueva villa contemporánea, completada en 2024, ofrece una mezcla perfecta de lujo moderno y entorno sereno. Diseñado para los más altos estándares, el hogar disfruta de una orientación sur-oeste, garantizando abundante luz natural y vistas impresionantes de las montañas, con vislumbres del mar desde el piso superior. Privado y tranquilo, está a solo 10 minutos en coche del animado centro de la ciudad de San Pedro y las playas de arena de la Costa del Sol.

Entrando, el gran pasillo de entrada conduce a un amplio salón y comedor, donde los techos altos crean un ambiente aireado y abierto. La cocina moderna, elaborada por Modul Nova y equipada con electrodomésticos Miele de primera línea, se integra perfectamente con el espacio habitable, haciéndolo funcional y elegante. Un lavadero separado, un aseo de invitados y una suite de invitados muy bien diseñada completan el nivel principal. Desde las zonas de estar, grandes puertas correderas se abren a amplias terrazas, ambas cubiertas y abiertas, que proporcionan acceso directo al jardín ajardinado y una piscina privada climatizada de agua salada. Ascendiendo a la planta superior, la suite principal es un santuario de confort, con un lujoso baño en suite, una amplia zona de apósito y acceso a una terraza privada con vistas parciales al mar. Dos suites adicionales, cada una con sus propios baños en suite, también se abren a terrazas, permitiendo a los residentes disfrutar del pintoresco entorno. El nivel inferior de la villa ofrece versatilidad con una gran sala multiusos ideal para cine o sala gimnasio, espacio de entretenimiento. Esta planta también incluye la casa de maestros, amplio mantenimiento, una garaje con espacio para dos

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. También se vende la casa de maestros, amplio mantenimiento, una garaje con espacio para dos

coches, complementado por un carport cubierto para dos vehículos adicionales. Construido con sostenibilidad y eficiencia en mente, la villa cuenta con un certificado energético A-rated.

MARBELLA LIVING
Estate Agents
Las prestaciones incluyen control del clima de la zona del aire, la calefacción por suelo radiante en todas partes, 20 paneles solares y un ascensor que conecta las tres plantas garantizan comodidad durante todo el año. Además, un cargador de coche eléctrico en el garaje destaca las comodidades modernas de la casa.

€ 3.485.000

Ref: 5328MLV

Mientras que la villa se ofrece sin muebles, los muebles cuidadosamente seleccionados están disponibles para la negociación.

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

