

Villa en venta en Istan, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 234 m² Interior | 150 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,078 IBI | € 2,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta excepcional villa de cuatro dormitorios ocupa la mejor ubicación dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Sierra Blanca Country Club. Ofreciendo una privacidad total y vistas panorámicas ininterrumpidas al Mediterráneo, al Lago de Istán y a las montañas circundantes, esta residencia combina lujo, confort y tranquilidad en uno de los entornos más deseados cerca de Marbella.

Características de la Propiedad

Parcela: 800 m²

Superficie construida: 234 m² distribuidos en 4 niveles (más amplias terrazas)

Dormitorios: 4

Baños: 5 (incluidos en suite)

Piscina privada, jacuzzi y zona de bar

Jardines paisajísticos en varios niveles y huerto con árboles frutales

2 grandes trasteros

Distribución Interior

Planta Principal: Acogedor salón con chimenea, cocina totalmente equipada, comedor con cortinas de cristal para disfrutar todo el año, despacho, aseo de invitados y amplias terrazas, incluida una zona de estar cubierta con pérgola ideal para recibir invitados.

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio y estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Planta Principal: 2 (29602) Marbella, Spain. Tel: +34 952 765 428. Email: info@marbellaliving.com

a la terraza. Esta planta también dispone de una terraza lateral con zona de jacuzzi privado, el lugar perfecto para relajarse con total privacidad.

Planta principal: Apartamento moderno e independiente con dormitorio, baño y cocina, junto a la gran piscina, bar de piscina y jardines paisajísticos.

Detalles Adicionales

€ 1,850,000

Ref: R5148709

Suelo radiante en toda la vivienda para mayor confort durante todo el año.

Sistema de sonido envolvente Bose integrado en la villa.

Conectividad de fibra óptica de alta velocidad.

Aire acondicionado y detalles arquitectónicos distintivos en toda la propiedad.

Cochera privada y aparcamiento adicional en la calle dentro de la comunidad.

Impecablemente mantenida y lista para entrar a vivir.

Estilo de Vida y Ubicación

Esta villa no solo es una casa familiar ideal, sino también un lujoso refugio de campo.

Perfectamente situada para disfrutar de paz y privacidad, a tan solo 10 minutos de la A-7, la Milla de Oro de Marbella y todos los servicios de la costa. El reciente crecimiento y desarrollo de la zona aumentan aún más su valor y atractivo como inversión.

Villa en venta en Istan, Costa del Sol

