

## Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

8 Dormitorios | 7 Baños | 404 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,780 IBI | € 200 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Estilosa Villa de 8 Dormitorios en Guadalmina Alta, San Pedro de Alcántara

Esta preciosa villa de 8 dormitorios y 7 baños (incluidos 3 en suite) se encuentra en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, a tan solo unos minutos de campos de golf, tiendas, colegios y la playa.

Ubicada en una amplia parcela de 1.400 m<sup>2</sup>, con 404 m<sup>2</sup> construidos y 386 m<sup>2</sup> de superficie interior, la vivienda goza de una orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día.

Diseñada para un estilo de vida familiar moderno y para disfrutar al máximo de los momentos de ocio, la villa ofrece elegantes espacios exteriores con piscina privada, jardines paisajísticos y una cocina exterior totalmente equipada con zona de barbacoa, ideal para comidas al aire libre. Además, cuenta con un green de golf privado, un detalle exclusivo para los amantes de este deporte.

En el interior, la propiedad dispone de un salón amplio y luminoso con chimenea, un comedor formal y una cocina moderna completamente equipada. Un apartamento de invitados

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com

Entre sus características adicionales destacan un gimnasio con aire acondicionado, armarios empotrados, lavadero, trastero, solárium, doble acristalamiento, sistema de alarma, Wi-Fi y garaje

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

Presentada en excelente estado, recientemente reformada y con la posibilidad de adquirirse amueblada, esta villa excepcional combina a la perfección elegancia, funcionalidad y confort. Disfrute de las vistas al jardín, la piscina y el entorno tranquilo, todo ello en una de las zonas residenciales más exclusivas de San Pedro de Alcántara.

€ 3.950,000

Ref: AFP0608

## Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

