

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 200 m<sup>2</sup> Interior | 5,000 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si  
€ 750 IBI | € 150 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Preciosa Finca en Estepona

Esta Finca se encuentra en Estepona, cuenta con un terreno de 5.000m<sup>2</sup>. La casa principal es de una sola planta y de unos 200m<sup>2</sup>, totalmente reformada interiormente, dispone de 3 habitaciones, la principal con baño en-suite y vestidor privado; Las otras dos habitaciones son bastante amplias y comparten un baño con plato de ducha. El salón conectado con la terraza exterior cerrada es bastante amplio. La cocina con una isla central está totalmente equipada con todos los electrodomésticos y es muy funcional ya que se encuentra conectada con el salón y la terraza exterior.

La vivienda tiene suelo radiantes en todas las partes de la casa y splits de aire acondicionado, en el salón y habitaciones, la vivienda cuenta también con placas solares de última generación por lo que es muy eficiente el consumo.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. La terraza exterior se encuentra cerrada con ventanales de aluminio de muy alta calidad con cierres de seguridad, hay otra terraza exterior con todos eléctricos de última generación y zona de BBQ y

de Chillout para disfrutar con familiares y amigos.

**MARBELLA LIVING**

La ubicación de la vivienda es Sur-Este por lo que tenemos un amanecer con el sol introduciéndose en la vivienda y la zona de piscina tiene sol hasta el atardecer debido a su estudiada posición, se encuentra también totalmente reformada interiormente y la maquinaria

€ 1.150.000

Ref: HTL-00159P

En la parte de abajo del terreno, encontramos una estructura para caballos con espacio para guardar mínimo 3 caballos, se encuentra cerrado completamente con una valla muy resistente y alta para poder entrenar los caballos de manera tranquila y profesionalmente.

La ubicación de la Finca se encuentra a tan sólo a 5 minutos en coche del centro de Estepona y a unos 3-4 minutos de Supermercado Carrefour y Gasolineras, así como de la playa. Hay posibilidad de ir en bicicleta hacia la playa y demás lugares ya que está a únicamente 10 min de trayecto.

Toda la información proporcionada procede directamente del propietario. El agente de ventas actúa únicamente como intermediario y no puede garantizar la exactitud o integridad de estos datos. Se anima a los compradores potenciales para llevar a cabo su propia diligencia debida para verificar la información importante. Gracias por su comprensión.

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

