

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Dormitorios | **3** Baños | **139** m² Interior | **35** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ **319** IBI | € **98** Tasa basura



Descripción de la propiedad

Esta villa, situada en la deseable urbanización de El Velerin en Estepona Este, Málaga, presenta una oportunidad notable para aquellos que buscan una residencia espaciosa en una ubicación privilegiada. La propiedad está idealmente situada justo al otro lado de la carretera de la reconocida Emare y en estrecha proximidad al Hospital Hospiten, lo que la convierte en una opción conveniente para familias y profesionales por igual. Con una superficie construida total de 139m², la villa se encuentra en una generosa parcela de 748m², ofreciendo un amplio espacio exterior que incluye un jardín privado y una piscina.

El diseño interior comprende una acogedora sala de estar con una cocina totalmente equipada, complementada por dos habitaciones de buen tamaño y dos baños, proporcionando un ambiente de vida cómodo. Además, hay una casa separada en las instalaciones que consta de tres habitaciones adicionales y un baño, creando el escenario perfecto para huéspedes o familiares extendidos. Cada espacio está lleno de potencial, listo para ser transformado a través de renovaciones, permitiendo la personalización y modernización.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com
La villa cuenta con terrazas cubiertas que invitan a la relajación y al entretenimiento al aire libre,

ideales para disfrutar del soleado clima de Estepona. La orientación sur asegura abundante luz natural durante todo el día, mejorando la atmósfera general de los espacios habitables. El atractivo de la villa en El Velerin, y el pintoresco paseo de Estepona, ambos a poca distancia, eleva aún más el atractivo de esta propiedad.

€ 725,000

En resumen, esta villa en El Velerin ofrece una combinación única de espacio, potencial y Ref. 4967MLV ubicación privilegiada, lo que la convierte en una propuesta atractiva para aquellos que buscan invertir en una propiedad que se pueda personalizar a su gusto. Ya sea como hogar familiar o como refugio vacacional, la combinación de comodidades privadas y proximidad a atracciones locales asegura un estilo de vida pleno en una de las áreas más codiciadas de Málaga.

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

