

## Villa en venta en Marbella Este, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 323 m<sup>2</sup> Interior | 250 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,917 IBI | € 174 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Ubicado en el prestigioso enclave de El Rosario en Marbella Este, Málaga, esta exquisita villa epitomiza la vida opulenta en uno de los lugares más buscados de España. La propiedad está impecablemente diseñada, que ofrece cinco amplios dormitorios y cinco elegantes baños, perfectamente adaptados para los huéspedes familiares vivos y entretenidos. La impresionante superficie construida de 323m<sup>2</sup> de la villa se complementa con una terraza sustancial de 250m<sup>2</sup> y una generosa parcela de 1.065m<sup>2</sup>, que ofrece amplio espacio para la relajación y el disfrute al aire libre.

La villa cuenta con una gran cantidad de lujosas características, incluyendo una piscina privada y jardín, garantizando un ambiente sereno y exclusivo. El garaje privado puede acomodar hasta cuatro vehículos, ofreciendo comodidad y seguridad para los residentes y sus huéspedes. En su interior, la propiedad está totalmente amueblada y equipada con una cocina totalmente equipada, armarios empotrados y calefacción por suelo radiante, garantizando un ambiente de vida cómodo y sofisticado. La inclusión de un sótano, trastero y sala de juegos aumenta aún más la funcionalidad y el atractivo de la villa.

Esta propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas tanto del mar como de las montañas, que se pueden disfrutar desde las terrazas privadas y cubiertas. La proximidad a los servicios locales como campos de golf, tiendas y escuelas se suma al atractivo de la villa, por lo que es una opción ideal para aquellos que buscan tanto lujo como comodidad. La villa también está equipada con un sistema de alarma de última generación, proporcionando paz mental y seguridad.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. Otras casas en Marbella Este, Local 2 (29602) Marbella, Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com así como un apartamento estudio independiente que ofrece opciones de alojamiento versátiles. La

villa se mantiene en excelente estado, asegurando que cumple con los más altos estándares de calidad y elegancia. Esta villa en El Rosario representa el pináculo de la lujosa vida en Marbella, ya sea con vistas a la piscina o disfrutando de los espectaculares alrededores.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 2,950,000

Ref: 5015MLV



## Villa en venta en Marbella Este, Costa del Sol

