

## Villa en venta en El Paraíso, Costa del Sol

**5** Dormitorios | **4** Baños | **278 m<sup>2</sup>** Interior | **114 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 962 IBI | € 200 Tasa basura | € 4,632 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situada en la prestigiosa comunidad cerrada y vigilada de Mirador del Paraíso, esta villa cuenta con impresionantes vistas panorámicas al mar. La propiedad se encuentra muy cerca de famosos campos de golf y tiene fácil acceso a los innumerables restaurantes de Estepona, así como a tiendas, un club de tenis, colegios internacionales y españoles, y servicios sanitarios públicos y privados. La playa está a poca distancia en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 50 minutos en coche.

La villa se distribuye en dos plantas y en la planta principal cuenta con un vestíbulo de entrada, salón con techo abovedado, terraza, una moderna cocina totalmente equipada con despensa y entrada independiente, aseo de invitados y el dormitorio principal con vestidor y un amplio cuarto de baño con ventanal desde el que se puede disfrutar de unas preciosas vistas al mar.

La planta baja consta de un total de 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite y dos que comparten un baño. También hay una segunda sala de estar y una terraza con acceso al jardín y a la piscina infinita con cascada. El jardín y la piscina también ofrecen unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Además, la casa cuenta con un quinto dormitorio independiente, perfecto para invitados o personal, como también sauna, garaje para 2 coches, suelos radiantes en toda la vivienda, aire acondicionado frío y calor y sistema de alarma.

Esta villa es una propiedad perfecta para aquellos que buscan vistas ininterrumpidas al mar,

privacidad, seguridad y fácil mantenimiento. Llame hoy mismo para concertar una visita.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Villa en venta en El Paraiso, Costa del Sol

