

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 255 m<sup>2</sup> Interior | 389 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 709 IBI | € 18 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa se encuentra en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal, en el encantador pueblo de Benahavís, Málaga. Con su estilo único y vistas impresionantes al mar y a las montañas, esta propiedad es realmente una joya escondida. Con 4 amplios dormitorios y 4 lujosos baños, esta villa ofrece un amplio espacio para un estilo de vida cómodo y lujoso.

La villa cuenta con una generosa superficie construida de 255m<sup>2</sup>, con 389m<sup>2</sup> adicionales de espacio en terraza, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La parcela abarca impresionantes 1.666m<sup>2</sup>, proporcionando un entorno privado y tranquilo para los residentes.

Adéntrate en esta magnífica villa y descubre una variedad de características excepcionales. La cocina totalmente equipada es el sueño de cualquier chef, completa con electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento. La zona de estar y comedor de planta abierta es perfecta para recibir invitados, con una acogedora chimenea que añade calidez y encanto.

Relájate y descansa en la terraza privada, donde podrás disfrutar del sol y de vistas panorámicas del paisaje circundante. La villa también cuenta con una piscina privada y jacuzzi, ideal para refrescarse en los calurosos días de verano o disfrutar de un relajante baño.

La propiedad ofrece impresionantes vistas desde todos los ángulos, incluyendo vistas al mar, a la montaña y al campo de golf. La calefacción por suelo radiante en toda la villa garantiza comodidad durante todo el año, mientras que la terraza cubierta proporciona sombra y protección contra los elementos. La vista al jardín y a la piscina añaden tranquilidad y belleza a esta excepcional propiedad.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Of. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Esta villa se encuentra en excelente estado, completamente amueblada y lista para mudarse. También ofrece la comodidad de un garaje privado, con espacio de estacionamiento para hasta 3 coches. Con seguridad y vigilancia las 24 horas, los residentes pueden disfrutar de tranquilidad y privacidad.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 2,250,000

Ubicada cerca de servicios, restaurantes y de la vibrante ciudad de San Pedro de Alcántara, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta villa de lujo en El Madroñal, una propiedad verdaderamente excepcional que personifica lo mejor de la vida mediterránea.

Ref: 4765MLV



## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

