

## Villa en venta en Casares Pueblo, Costa del Sol

**5** Dormitorios | **2** Baños | **350 m<sup>2</sup>** Interior | **20 m<sup>2</sup>** Terrazas  
€ **320** IBI



### Descripción de la propiedad

Amplia Casa Independiente con Gran Espacio y Confort en Cada Rincón

Te presentamos esta magnífica casa independiente de tres plantas, con una distribución bien pensada y diseñada para ofrecer la máxima comodidad. Ubicada en una zona tranquila y con todas las comodidades modernas, esta propiedad es ideal para familias que buscan espacio, confort y versatilidad.

Distribución:

Planta Baja (120 m<sup>2</sup>):

Cuenta con un amplio patio perfecto para reuniones al aire libre, un garaje privado y un dormitorio con baño completo, ideal para invitados o como espacio adicional.

Primera Planta (140 m<sup>2</sup>):

Un espacioso salón comedor lleno de luz natural, tres dormitorios bien distribuidos, una cocina totalmente equipada y un baño completo. Esta planta es el corazón de la casa, perfecta para la vida diaria.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Segunda Planta (70 m<sup>2</sup>):

Una impresionante terraza techada, ideal para disfrutar de momentos de relajación o para reuniones sociales. Además, incluye un dormitorio adicional que puede ser utilizado como oficina,   
MARBELLA LIVING

Estate Agents

**Características Destacadas:**

Espacio Total: 330 m<sup>2</sup> construidos.

Dormitorios: 5 habitaciones amplias y luminosas.

Baños: 2 baños completos, diseñados para comodidad y funcionalidad.

Climatización: Sistema de calefacción de gasoil y aire acondicionado en toda la casa para garantizar el máximo confort durante todo el año.

Extras: Armarios empotrados, trastero para almacenamiento adicional y balcón para disfrutar de las vistas.

**Ventajas Adicionales:**

Plaza de Garaje Incluida: Comodidad para estacionar sin preocupaciones.

Estado de Conservación: Propiedad en buen estado, lista para entrar a vivir.

Esta casa es perfecta para aquellos que buscan espacio, funcionalidad y un hogar que se adapte a todas sus necesidades. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y descubrir todo lo que tiene para ofrecer!

**€ 480,000**

Ref: R5013529

Contáctanos para más información o para programar una visita.

## Villa en venta en Casares Pueblo, Costa del Sol

