

Villa en venta en Calahonda, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 171 m² Interior | 21 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,152 IBI | € 142 Tasa basura | € 372 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Encantadora villa orientada al sur a 400m de servicios y playa en una zona de prestigio. La propiedad cuenta con un amplio jardín, piscina, zona de barbacoa, ideal para reuniones familiares o con amigos. Su interior, luminoso y espacioso, dispone de cocina reformada totalmente equipada, salón comedor con chimenea, aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol, baño en suite, persianas eléctricas y sistema de alarma.

Incluye múltiples extras como cuarto de lavado, trastero, depósito de agua, placas solares para agua caliente, sistema de riego automático, acceso privado, y espaciosa zona de aparcamiento para varios coches. Con agua de pozo y agua municipal, se garantiza un suministro eficiente y económico. La villa se encuentra en buen estado y ofrece potencial para ampliación o actualización, siendo una excelente inversión. Situada cerca de colegios, zonas de ocio, campos de golf, tenis, tiendas, farmacia, bus, restaurantes y cafés, etc., con excelente acceso por carretera. Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda cómoda, bien ubicada y con gran proyección en una de las zonas más valoradas de la Costa del Sol. La casa principal consta de 3 dormitorios y 2 baños y en zona piscina un estudio con baño

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com
Villa, Corta distancia a pie de playa, Cocina Equipada, Aparcamiento: Privado, Piscina: Privada,

Jardín: Privado, Orientación: Sur

Vistas: Jardín, Piscina

MARBELLA LIVING

Características: 5-10 minutos de campo de golf, Agua de Pozo, Agua municipal, Aire Acondicionado

Frio/Calor, A Jardinado, Amplio alojamiento, Baño en habitación, Bar, Barbacoa, Bien situado a

colegios, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Buen acceso por carretera, Buen Estado,

Buen mantenimiento comunitario, Cercano a colegios, Cercano a zonas de ocio, Chimenea, Cocina

reformada, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest.,

Corta distancia a pie tiendas, Cuarto de lavado, Depósito de Agua, Entrada automática, Espacio

para Garaje, Ganga, Jardín, Jardín de fácil mantenimiento, Jardín frondoso, Jardines Subtropicales,

Junto a Transportes, Muy buen acceso, Necesita algunas reformas, Oficina, Persianas Eléctricas,

Piscina para niños, Placa Solar de Agua, Posibilidad de ampliacion, Potencial alto para alquilar,

Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Quincho, Seguridad Privada, Sistema automático

de riego, Sistema de Alarma, Sistema de Seguridad 24H, Solárium, Suelos de mármol, Trastero,

Vistas a Jardín y Piscina, Zona de prestigio

€ 890.000

Ref: 17621

Villa en venta en Calahonda, Costa del Sol

