

## Villa en venta en Calahonda, Costa del Sol

**4** Dormitorios | **4** Baños | **232 m<sup>2</sup>** Interior | **70 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **700** IBI | € **100** Tasa basura | € **324** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Impresionante villa de lujo situada en la parte baja de Calahonda, en un exclusivo cul-de-sac rodeado de villas y en una zona residencial muy tranquila, a tan solo 800 metros de la playa, cerca de una hermosa zona verde natural de Calahonda y con espectaculares vistas panorámicas al mar y a las montañas, la propiedad se encuentra dentro de una parcela de 715 m<sup>2</sup> y ofrece 232 m<sup>2</sup> interiores más una terraza de 70 m<sup>2</sup>, completamente cerrada, con sistema de alarma y garaje privado, la vivienda cuenta con cuatro elegantes dormitorios con camas king size y baños en suite, suelos de mármol en toda la casa, ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento que permiten una luminosidad excepcional en cada estancia, el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado y destaca por su estilo sofisticado y gran calidad, dispone de dos zonas de comedor —interior y exterior— ideales para el entretenimiento, en el exterior se encuentra una gran piscina climatizada con tarima de madera, tumbonas, zona chill out y vistas abiertas que invitan al relax absoluto, en la azotea, el amplio solárium ofrece un bar completamente equipado, zona de barbacoa, jacuzzi y barra con taburetes, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres frente al mar, además, la villa dispone de licencia turística y se alquila con gran éxito durante la mayor parte del año, lo que la convierte en una excelente inversión con alta rentabilidad, una propiedad única que combina lujo, confort y un entorno natural privilegiado en la Costa del Sol.

## Villa en venta en Calahonda, Costa del Sol

