

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

**8** Dormitorios | **7** Baños | **888 m<sup>2</sup>** Interior | **67 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Villa exclusiva en Torrequebrada – Benalmádena Costa

Superficie construida: 888 m<sup>2</sup>

Parcela: 2.109 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 6

Baños: 6+

Piscina privada – Jardines consolidados – Privacidad total

#### Descripción

Magnífica villa unifamiliar en la prestigiosa urbanización Torrequebrada, considerada actualmente la zona premium de Benalmádena. Una propiedad única en el mercado gracias a su parcela excepcional de más de 2.100 m<sup>2</sup>, el doble de lo habitual en el entorno, lo que garantiza amplitud, privacidad y exclusividad.

La vivienda, de 888 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en dos plantas (principal y sótano semienterrado), con estancias amplias y luminosas, acabados de lujo y diseño clásico.

Planta principal: gran salón con ventanales al jardín, comedor, cocina independiente con acceso de servicio, despacho, dormitorio principal en suite con vestidor, tres dormitorios adicionales, zonas auxiliares, lavandería independiente y un patio interior con vegetación que aporta luz y frescor natural.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Planta sótano: dos zonas habitables independientes, perfectas como espacios de invitados, área de

recreo o alojamiento de servicio. Gran garaje y zonas de almacenamiento.

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

Piscina de 60 m<sup>2</sup> orientada al sur, con sol durante todo el día.

€ 3,500,000

Ref: R5167405

Jardines consolidados con arbolado que aportan máxima privacidad.

Varios accesos y varias plazas de aparcamiento.

### Ubicación

Situada junto al Campo de Golf de Torrequebrada y a solo 2 minutos de la playa, la villa se beneficia de un entorno privilegiado con todos los servicios: colegios privados, centro de salud, casino, zonas de ocio y excelentes comunicaciones con la CN-340.

A 15 minutos del centro de Málaga y de su aeropuerto internacional.

### Valor diferencial

Parcela de dimensiones únicas y divisible según el Plan de Ordenación Municipal.

Privacidad absoluta gracias a su posición elevada.

Espacios versátiles que permiten distintos usos (residencial principal, invitados o servicio).

Ubicación estratégica en Torrequebrada, la zona más exclusiva de Benalmádena.

Venta a cuerpo cierto, con mobiliario incluido.

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

