

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

---

3 Dormitorios | 2 Baños | 163 m<sup>2</sup> Interior | 75 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |

### Descripción de la propiedad

---

Oportunidad para Inversores - Parcela Privilegiada con Villa para Reurbanización en Benalmádena. Esta villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una superficie total construida de 238 m<sup>2</sup> y se encuentra en una generosa parcela de 1.342 m<sup>2</sup> en una ubicación muy solicitada. A solo 5 minutos en coche del puerto deportivo, la playa, las tiendas y todas las vibrantes comodidades de Benalmádena, la propiedad presenta una oportunidad ideal de demolición y remodelación para inversores o desarrolladores que buscan construir una villa de lujo a estrenar. Incluye estacionamiento privado y está ubicado en una tranquila zona residencial con fácil acceso a la carretera costera principal y las atracciones cercanas. Su amplio tamaño de parcela y su ubicación privilegiada cerca del puerto lo convierten en un hallazgo raro con un excelente potencial para un proyecto contemporáneo de alta gama. Una fantástica inversión en una de las zonas más deseadas de Benalmádena.

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

