

## Villa en venta en Benalmádena, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 435 m<sup>2</sup> Interior | 650 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Esta villa contemporánea orientada al sur en Benalmádena Costa cuenta con impresionantes vistas al mar y montañas cercanas. La propiedad ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y diseño funcional en una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol. Está rodeado de zonas verdes protegidas, asegurando que no se construirán nuevas villas cerca y preservando su sentido de paz y privacidad. Los escaparates exteriores limpian líneas arquitectónicas, acentos de piedra natural y amplios ventanales de suelo a techo que llenan el interior con luz natural y enmarcan hermosamente el mar y las vistas de montaña. Situado en un entorno tranquilo, la casa ofrece un ambiente sereno con un alto nivel de privacidad. En la planta baja se encuentran dos dormitorios, cada uno con baño en suite, vistas al mar y acceso directo al jardín. Este nivel también cuenta con una sala multiusos, ideal como gimnasio, sala de hobby o espacio de almacenamiento extra, junto con un cuarto de lavandería separado. Un amplio garaje alberga hasta cuatro vehículos. La planta principal es luminosa y abierta, con un amplio salón y comedor conectado a una cocina americana. Las puertas de cristal deslizantes conducen a una gran terraza con zonas para sentarse y cenar al aire libre, junto a una elegante piscina infinita, perfecta para relajarse o entretenerte mientras

disfruta de las vistas panorámicas al mar. Ariba hay dos dormitorios más, ambos con baño en suite. Uno de ellos incluye un gran vestidor. Cada dormitorio se abre a un balcón privado con

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

barandillas de vidrio, que ofrece vistas ininterrumpidas del Mediterráneo. La villa ha sido terminada con un estándar excepcional, con materiales de alta gama y características que incluyen ventanas de punto de contacto térmica, accesorios de Porcelanosa en la cocina y baños, un horno a leña, **MARBELLA LIVING** Estate Agents **€ 2,600,000** Ref. 5542MLV electrodomésticos Bosch, encimeras Dekton, armarios empotrados con iluminación LED, puertas de madera de Iroko y escaleras, y suelos de porcelana de gran formato. Para comodidad durante todo el año, incluye calefacción por suelo radiante y refrigeración, aire acondicionado Mitsubishi, un sistema de purificación de aire y un sistema de aire termoérmico Secodam. Otras características incluyen un sistema de alarma, preinstalación para cortinas eléctricas y persianas, preinstalación de ascensor, un punto de carga de coche eléctrico y cableado de panel solar. Situado en una tranquila zona residencial a pocos minutos de la playa y servicios esenciales, esta villa es ideal como residencia permanente o una lujosa casa de vacaciones, que ofrece una mezcla perfecta de arquitectura moderna, acabados de alta calidad y vistas al mar impresionantes.

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

