

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**12** Dormitorios | **11** Baños | **1467** m<sup>2</sup> Interior | **267** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



### Descripción de la propiedad

Esta propiedad es una obra maestra arquitectónica, mezclando perfectamente la estética andaluza tradicional con influencias moriscas, creando una residencia palaciega que es tanto encantadora como evocadora. La meticulosa atención al detalle en su diseño transporta a los residentes a un mundo de opulencia, recordando el rico patrimonio cultural de Andalucía. Los espacios exteriores de la villa son un testamento de diseño reflexivo. El jardín inmaculado, adornado con una piscina privada inspirada en la laguna y una encantadora pérgola al aire libre, permite a los residentes disfrutar del máximo lujo de serenidad y ocio. Las diversas terrazas ofrecen entornos versátiles, desde zonas de comedor al fresco íntimo hasta lugares tranquilos para la relajación, haciendo de cada rincón de esta propiedad un lienzo para la vida y el entretenimiento lujosos. El paisaje meticuloso añade una capa de privacidad y belleza a los jardines. A su llegada hay un impresionante patio, adornado con dos fuentes, que sirve como preludio a los exquisitos interiores que siguen. La abundancia de ventanas y puertas correderas de vidrio asegura que la luz natural inunda los espacios vivos, creando una armonía perfecta entre los reinos interiores y exteriores. La sala de estar y comedor de planta abierta, con sus altos techos, amplifica aún más el sentido de grandeza y ambiente. En su interior, la villa recientemente reformada es un escaparate de la sofisticación. Móbilario y accesorios cuidadosamente seleccionados adornan los espacios vivos,

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Orb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

creando un ambiente de elegancia refinada. La cocina, un refugio para los entusiastas culinarios, no sólo cuenta con grandeza en el diseño, sino que también ofrece practicidad con su abundancia de espacio de almacenamiento, que atiende a las necesidades tanto de funcionalidad como estética. El diseño arquitectónico único de la villa permite el equilibrio perfecto de privacidad y conectividad. Las habitaciones en suite ofrecen confort y estilo, con acceso directo al cautivador patio central. El dormitorio principal, situado en la planta baja, es un santuario de lujo, con un diseño interior impecable, un suntuoso baño privado y un amplio walk-in closet. Descendiendo al nivel inferior, los residentes son tratados a una gran cantidad de comodidades. Un gimnasio al aire libre totalmente equipado invita a los entusiastas de la salud y el bienestar, mientras que una bodega tradicional personalizada, sala de entretenimiento y sala de cine atiende a las reuniones de ocio y sociales. La gloria coronada del Palacio de la Alhambra es la amplia terraza en el nivel más alto, que ofrece vistas panorámicas de la zona circundante y la majestuosa montaña de La Concha. Este elevado punto de vista se convierte en un retiro privado, proporcionando un impresionante escenario para reuniones sociales o momentos de reflexión tranquila. Más allá de su esplendor arquitectónico, la ubicación de la villa en el Valle del Golf garantiza una comodidad incomparable.

€ 10,850,000

Ref: 4745MLV

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

www.marbellaliving.com

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

