

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

**4** Dormitorios | **3** Baños | **261 m<sup>2</sup>** Interior | **39 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **700** IBI | € **330** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástica oportunidad de adquirir una espaciosa villa de cuatro dormitorios situada en la codiciada comunidad cerrada del Parque Botánico en Las Lomas de Guadalmina, Benahavís. Esta exclusiva urbanización ofrece una amplia gama de comodidades, incluyendo gimnasio, spa, sauna, pistas de squash, pistas de tenis y paddle, así como una piscina climatizada olímpica. La propiedad combina privacidad, comodidad y una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza. Con una orientación orientada al este, el hogar disfruta de agradable luz natural de la mañana en las principales zonas de estar. Cuenta con una gran sala de estar con chimenea y acceso directo a una terraza, que conduce al jardín privado y piscina; una cocina totalmente equipada; tres dormitorios bien distribuidos; tres baños, dos de los cuales están en suite; y dos aseos de invitados. En la planta baja, también hay un apartamento independiente, ideal para visitantes o familiares. Otras características incluyen armarios empotrados, un trastero y tres espacios privados de estacionamiento descubiertos.

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

