

Townhouse en venta en Selwo, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **156 m²** Interior | **50 m²** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ **528** IBI | € **124** Tasa basura | € **972** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicada en la tranquila y bien conectada zona baja de Selwo, en Estepona Este, esta casa adosada ofrece una combinación perfecta de comodidad y proximidad a servicios esenciales, a la playa, campos de golf, tiendas y restaurantes, lo que la convierte en una excelente opción tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.

En la planta principal, se encuentra un acogedor salón que destaca por su chimenea, ideal para crear un ambiente cálido en los meses más frescos y el comedor integrado. La cocina, completamente equipada y funcional. Esta planta cuenta también con un aseo de invitados. Desde el salón, se accede a una terraza muy privada y acogedora, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

En la primera planta se disponen tres dormitorios, todos con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. El baño principal es amplio y diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad. El dormitorio principal cuenta además con 2 terracitas privadas. En la planta sótano se encuentra la lavandería y un amplio garaje, que además de poder alojar 2 coches y tener acceso directo a la casa, ofrece varias opciones de personalización y habitación como espacio utilitario.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La casa cuenta con aire acondicionado individual en el salón, suelos de marmol en toda la casa y ventanas de doble acristalamiento. Mientras que la urbanización de ambiente familiar y reducido tiene bellas y amplias comunidades rodeadas de jardines maduros. Todo esto en una propiedad que se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir.

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 575,000

Ref: R4964449

Townhouse en venta en Selwo, Costa del Sol

