

## Townhouse en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 80 m² Interior | 80 m² Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Casa adosada en planta baja + azotea en el corazón de San Pedro de Alcántara

Te presentamos esta encantadora vivienda tipo "mata", situada en la zona más céntrica y cotizada de San Pedro de Alcántara, rodeada de todos los servicios: comercios, colegios, restaurantes y con zona de aparcamiento gratuito justo enfrente.

La casa se distribuye en una sola planta principal, con una distribución muy cómoda y funcional:

???? Salón amplio y luminoso, con ventanales exteriores que dan a la calle. Un espacio muy agradable y bien definido, ideal para crear distintos ambientes.

???? Cocina independiente de gran tamaño, completamente equipada con electrodomésticos, con espacio para una zona de comedor y otra de estar.

???? Desde la cocina se accede al baño completo con ducha.

???? Dos dormitorios dobles, ambos muy espaciosos, y uno de ellos con armario empotrado.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Desde el interior de la vivienda, unas escaleras anchas y cómodas nos llevan a una amplia azotea

privada, perfecta para disfrutar del aire libre durante todo el año.

La azotea cuenta con:

Un gran cuarto de lavandería con zona de cocina adicional

✓ Zona cubierta con techo propio

✓ Zona descubierta ideal para tomar el sol, disfrutar con amigos o montar tu pequeño oasis urbano

€ 320,000

Ref: R5018419

Toda la vivienda se encuentra en excelente estado, con buenas calidades, lista para entrar a vivir.

Es una casa funcional, luminosa y con muchísimo potencial en una ubicación inmejorable.

Una oportunidad perfecta tanto para vivir todo el año como para invertir en una zona en constante demanda.



## Townhouse en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

