

## Townhouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **4** Baños | **219** m<sup>2</sup> Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ **940** IBI | € **1,200** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Recién rebajado a 459.000 € para una venta rápida! ¡Propiedad con el mejor valor en la urbanización!

**iCASA ADOSADA MODERNA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN RIVIERA DEL SOL!**

Una preciosa casa perfecta para una familia o como inversión con licencia turística. Equipado con placas solares con batería de bajo consumo y sistema de alarma de seguridad.

Situado a 5 minutos de la famosa Playa Max y del popular paseo marítimo con acceso a pie a otras zonas como La Cala de Mijas, Calahonda y el Puerto de Cabopino. También a sólo 5 minutos de Miraflores Golf.

A 20 minutos a pie de la principal zona comercial de Riviera con numerosos bares, restaurantes, supermercados, farmacias, etc.

A menos de 30 minutos en cualquier dirección del aeropuerto de Málaga o Marbella.

Características:

- 3 Dormitorios (posible hacer 4).

- 3,5 Baños (2 en suite, 1 w/cy otro baño).

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2, (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428. - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

- Terrazas privadas x3 (Solarium en un dormitorio, una en el dormitorio principal y otra en el salón

más pequeño con acceso directo a la zona comunitaria).

- 2 Salas de estar (con comedor).

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

Construcción moderna y totalmente equipada.

- Un cuarto de servicio (lo suficientemente grande para un cuarto dormitorio)

- Una oficina (actualmente).

- Sótano que ofrece potencial de ampliación.

- Móbelario no incluido en el precio pero opcional.

- Orientación Sur Oeste.

- Gastos de comunidad 100€ al mes.

- Preciosos jardines comunitarios para disfrutar todo el año, con piscina de agua salada para disfrutar desde principios de abril hasta finales de octubre.

**€ 459,000**

Ref: R4591486

## Townhouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

