

## Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **3** Baños | **168 m<sup>2</sup>** Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **1,158** IBI | € **185** Tasa basura | € **996** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¿Está buscando una casa adosada en una ubicación ideal con un buen potencial de alquiler? Le presentamos esta casa adosada de 3 dormitorios en venta en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía. Es una ubicación privilegiada para aquellos que buscan estar cerca de todos los servicios, ya que ofrece a poca distancia de supermercados, restaurantes, Puerto Banús y la playa.

Esta propiedad está construida en tres niveles. Al entrar por la puerta, hay un garaje para un coche. Derecho a través de tener un aseo de invitados a la derecha. A la izquierda está la cocina con lavadero. En este nivel también se encuentra el salón-comedor con una acogedora chimenea. Desde aquí se accede directamente al porche y al jardín privado orientado al oeste. Hay piscina comunitaria.

Subiendo las escaleras se encuentran los tres dormitorios. El principal con baño en-suite. Los otros dos dormitorios comparten un baño.

En la planta superior hay un solarium orientado al oeste.

La espaciosa propiedad es ideal para una familia y se encuentra a un par de minutos de la escuela internacional Aloha College, numerosos campos de golf como Aloha Golf, Las Brisas y Los Naranjos.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Esta propiedad ofrece una inversión fantástica, ya sea para alquiler a largo plazo o para quienes de

vacaciones, particularmente popular para alquileres a largo plazo con la Escuela Internacional de Hostelería Les Roches a la vuelta de la esquina.

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 550,000

Ref: R5013697

## Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

