

## Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 5 Baños | 385 m² Interior | 125 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,658 IBI | € 185 Tasa basura | € 5,040 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta impresionante casa adosada completamente renovada en 2024, es una auténtica joya ubicada en una tranquila zona residencial de Altos de Aloha, uno de los barrios más codiciados de Nueva Andalucía. Diseñada con una elegante estética escandinava, la vivienda se integra perfectamente con su entorno natural, ofreciendo una experiencia de vida moderna y acogedora. Su luminoso diseño de planta abierta incluye una cocina contemporánea de estilo minimalista, un acogedor salón con chimenea, un comedor independiente y tres tranquilos y espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite, un vestidor y armarios empotrados.

Los espacios exteriores están pensados para el relax y el disfrute, con una piscina privada y jacuzzi en el solárium de la azotea, que ofrece vistas impresionantes al campo de golf Aloha, la montaña de La Concha y el brillante mar Mediterráneo. Además, cuenta con una cocina exterior totalmente equipada, con barbacoa y zona de comedor. Con tres terrazas y un cuidado jardín en la planta baja, no faltan rincones acogedores para disfrutar del envidiable clima de la Costa del Sol.

La planta inferior de la propiedad eleva el nivel de lujo, con una sala de cine privada, un hammam, una sala de ejercicio, una lavandería, un baño adicional y aparcamiento privado para dos coches.

una pista de tenis. Situada en el corazón del Valle del Golf, está rodeada de campos de golf de primera categoría como el Aloha Golf Club, Las Brisas y Los Naranjos. Además, su proximidad a Marbella de lujo y servicios esenciales la convierte en una opción ideal para familias y profesionales que buscan un estilo de vida sofisticado y cómodo.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 1,750,000

Esta propiedad no es solo una casa; es un santuario de lujo moderno y belleza natural. Ref: R4893076



## Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

