

## Townhouse en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 330 m<sup>2</sup> Interior | 107 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 1,125 IBI | € 180 Tasa basura | € 5,088 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

El Encanto Andaluz se Encuentra con la Elegancia Nórdica en la Milla de Oro

Ubicado en la prestigiosa zona residencial de la Milla de Oro de Marbella, este hermoso adosado de estilo andaluz, recientemente renovado, combina a la perfección la arquitectura tradicional con interiores nórdicos contemporáneos, ofreciendo una combinación única de encanto, confort y funcionalidad.

La propiedad le da la bienvenida a través de un acogedor porche de entrada, que conduce a una cálida y acogedora sala de estar con chimenea, un aseo para invitados y una moderna cocina de concepto abierto con una amplia zona de comedor. Toda la planta principal se abre a una amplia terraza orientada al sur con zona de comedor, barbacoa integrada y vistas al mar Mediterráneo, perfecta para disfrutar durante todo el año.

En la planta superior encontrará un dormitorio luminoso con terraza privada y vistas panorámicas al mar, además de un baño en suite completo.

En la planta inferior, una segunda sala de estar con chimenea y zona de televisión ofrece un

espacio acogedor junto a una lavadero y un amplio dormitorio principal con baño en suite. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
vestido Urb. Marbella Real Local 21 (29602) Marbella, Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La planta sótano agrega aún más valor con un dormitorio de invitados, una zona chill-out, un baño y una sauna privada, ideal para recibir invitados o crear un santuario de bienestar. Esta área se puede convertir fácilmente en un garaje privado.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

**€ 1.745.000**

Esta casa decorada con mucho gusto ofrece mucho espacio distribuido en varios niveles, ideal para familias o para quienes buscan un hogar con carácter, confort y versatilidad, a solo minutos de las playas de Marbella, colegios internacionales y todas las comodidades de la Milla de Oro.

Ref: R5012860

Para garantizar una alta eficiencia energética, esta casa utiliza paneles solares y cuenta con dos cargadores eléctricos para coches eléctricos. La calefacción por suelo radiante está instalada en toda la casa para mayor confort.

Visite esta casa hoy mismo y iDÉJENOS MOVERLE!

## Townhouse en venta en Marbella, Costa del Sol

