

## Townhouse en venta en La Cala Golf, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **3** Baños | **238 m<sup>2</sup>** Interior | **91 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Esta preciosa vivienda ofrece 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados.

- Amplio salón y comedor abierto que se extiende a una maravillosa terraza con impresionantes vistas a los campos de golf y las montañas.
- Cocina de concepto abierto con todos los electrodomésticos incluidos y península que conecta el comedor.
- Una magnífica terraza abajo y además un gran solárium privado con vistas abiertas a ambos lados de la casa.
- Paneles solares para agua caliente.
- Sistema de descalcificador de agua instalado en el garaje.
- Armarios empotrados en cada uno de los dormitorios, en el hall de entrada y en el garaje.
- Persianas eléctricas instaladas en todas las ventanas de los dormitorios.
- Mosquiteras instaladas en toda la vivienda.
- Sistema de aire acondicionado frío y caliente instalado con termostato en ambos pisos para controlar de forma independiente la temperatura en cada planta.
- Iluminación LED en los falsos techos en el salón, cocina y dormitorio principal.
- Toldos motorizados en ambas terrazas.
- Posibilidad de instalar un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio de venta puede modificarse sin previo aviso.

- Certificado de Energética B

- Propiedad lista para entrar a vivir.
- A poca distancia de la casa club, hotel y spa.

## MARBELLA LIVING

iSea exclusivo! Compre con nosotros y obtenga su tarjeta de privilegios disfrutando de beneficios únicos y tarifas reducidas en nuestro Resort. Golf, hotel, spa, restaurantes, club de raqueta, gimnasio, actividades fitness, etc.

€ 645,000

Ref: R4818661

## Townhouse en venta en La Cala Golf, Costa del Sol

