

## Townhouse en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 191 m<sup>2</sup> Interior | 95 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si  
€ 724 IBI | € 136 Tasa basura | € 2,256 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a tu hogar soñado en la prestigiosa zona de la Nueva Milla de Oro de Marbella, a solo 25 metros de la playa. Este hermoso adosado, recientemente reformado, ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad, convirtiéndolo en una opción excepcional tanto para vivir como para invertir.

#### Características Clave:

**Ubicación Privilegiada:** Situado en un vecindario muy solicitado, con un excepcional paseo marítimo justo a la puerta, ideal para paseos y cenas.

**Amplio Diseño:** Este adosado cuenta con 3 amplias habitaciones y 2 baños modernos, perfectos para familias o invitados.

**Oasis Exterior:** Disfruta de un amplio espacio al aire libre para relajarte y entretenerte, incluyendo una impresionante terraza de 360 grados con impresionantes vistas al mar.

**Renovación Reciente:** La propiedad ha sido actualizada recientemente, asegurando una experiencia de vida fresca y contemporánea.

Esta información es presuntivamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Potencial de Inversión: Con su ubicación deseable y comodidades, esta propiedad es no solo un hogar fantástico, sino también una gran oportunidad de inversión.

## MARBELLA LIVING

LPO Aprobada: La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), garantizando que todo esté en orden para tu tranquilidad.

Estate Agents

€ 549,000

Ref: R4870690

¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de este increíble adosado en una de las zonas más deseables de Marbella! Ya sea que busques una residencia permanente o un alquiler vacacional, esta propiedad lo tiene todo!

## Townhouse en venta en Estepona, Costa del Sol

