

## Townhouse en venta en Bel Air, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **3** Baños | **142 m<sup>2</sup>** Interior | **136 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **816** IBI | € **137** Tasa basura | € **2,856** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta exclusiva casa adosada de nueva construcción ubicada en la cotizada Bel-Air, Estepona, una joya en la famosa Nueva Milla de Oro. Aquí obtendrá una combinación perfecta de diseño moderno, elección de materiales lujosos y espacios exteriores inmejorables.

En la entrada, nos recibe un plano abierto y luminoso donde la cocina y el salón se fusionan en un espacio social y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan un fantástico flujo de luz y crean un espacio encantador al tiempo que difuminan los límites entre el interior y el exterior. Desde el salón se accede directamente a una hermosa terraza orientada al sur, perfecta para relajarse bajo el sol o disfrutar de cenas acogedoras al cielo abierto. En la planta de entrada también hay un práctico aseo de invitados.

En el segundo piso encontrará tres espaciosos dormitorios, de los cuales el dormitorio principal tiene baño privado y su propia terraza privada, un lugar perfecto para comenzar el día con una taza de café bajo el sol de la mañana. Los otros dos dormitorios comparten un elegante baño y uno de ellos también tiene su propia terraza.

Pero la joya de la corona de esta casa es la gran terraza en la azotea, un oasis privado donde podrá disfrutar de vistas al mar y puestas de sol durante todo el año. El precio estándar de venta puede modificarse sin previo aviso. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio estándar de venta puede modificarse sin previo aviso. Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com para contactar con nuestro grupo de ventas, una vez que se ha hecho el pago.

cenas y momentos sociales con familiares y amigos.

**MARBELLA LIVING**  
perfecta para quienes quieran combinar la vida moderna con el estilo de vida mediterráneo.  
Estate Agents

**€ 949,000**

Ref: R4986877

Bienvenido a experimentar esta casa de ensueño en el sitio!

## Townhouse en venta en Bel Air, Costa del Sol

