

Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | **3** Baños | **235** m² Interior | **165** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si
€ **986** IBI | € **181** Tasa basura | € **120** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa localidad de Altos del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella, esta lujosa casa adosada orientada al sur es una auténtica encarnación de una vida refinada. Recientemente renovado al más alto nivel, el establecimiento ofrece una superficie de 235 metros cuadrados de espacio habitable, con 165 metros cuadrados de sofisticados interiores y una amplia terraza de 70 metros cuadrados. Su ubicación privilegiada garantiza la proximidad a la serena playa Mistral y al vibrante Puerto Banús, lo que lo convierte en una elección codiciada para aquellos que buscan la mezcla perfecta de tranquilidad y emoción.

Esta exquisita casa cuenta con tres amplios dormitorios en suite, que ofrecen privacidad y comodidad para todos los residentes. El corazón de la casa es una elegante sala de estar de planta abierta que conecta con la cocina y el comedor. La cocina es moderna y bien equipada con electrodomésticos de alta gama Siemens. Un aseo de invitados añade a la comodidad, garantizando la practicidad junto

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio estándar de venta puede modificarse sin previo aviso. Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

al lujo. La propiedad exude un sentido de estilo y sofisticación sin esfuerzo, perfecto para el entretenimiento y la relajación.

MARBELLA LIVING

Una de las características destacadas de este adosado es la terraza del tercer piso, que sirve como un oasis privado. Incluye zona BBQ, piscina y cocina al aire libre, ideal para acoger reuniones o disfrutar de noches tranquilas bajo las estrellas. La orientación orientada al sur garantiza una abundancia de luz natural y agradables vistas durante todo el día, mejorando el ambiente general de este notable hogar.

€ 945.000

Ref. 5031MLTH

Los residentes también se benefician del acceso a una piscina comunitaria y jardines muy bien mantenidos, proporcionando espacios adicionales para el ocio y la recreación. La zona circundante ofrece una gran cantidad de comodidades, incluyendo las principales instalaciones deportivas, opciones gastronómicas, centros comerciales y prestigiosas escuelas, que atienden a todas las necesidades de estilo de vida. Para aquellos que buscan personalizar aún más su nuevo hogar, un paquete de muebles está disponible por €30.000, ofreciendo una transición perfecta en esta magnífica propiedad. Esta casa es una opción ideal para los compradores exigentes que valoran el lujo, la comodidad y una ubicación privilegiada en el corazón de Marbella.

Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

