

Penthouse en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 163 m² Interior | 30 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 870 IBI | € 66 Tasa basura | € 1,392 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático reformado de 4 dormitorios con vistas panorámicas a la montaña en San Pedro de Alcántara

Este espacioso ático de 4 dormitorios en venta en San Pedro de Alcántara ofrece una combinación única de confort, comodidad y estilo moderno en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Ubicado en una zona tranquila y verde, pero a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales —tiendas, cafeterías, restaurantes, colegios y transporte—, representa una oportunidad destacada en el actual mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

La propiedad se encuentra en la quinta planta de un edificio bien mantenido y se distribuye en dos niveles. Recientemente reformado, dispone de una moderna zona de estar y comedor de concepto abierto con cocina integrada, un recibidor acogedor, dos dormitorios, un baño y un aseo de cortesía en la planta principal. Una terraza más pequeña conecta con la sala de estar, proporcionando un espacio exterior ideal para relajarse y disfrutar del entorno.

La planta superior incluye una amplia suite principal con baño en suite y abundante espacio de armarios. Una generosa sala polivalente en este nivel puede funcionar como cuarto dormitorio, despacho, gimnasio o sala de estar secundaria, lo que hace que la distribución sea flexible y

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

Entre las características adicionales se incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo por ascensor, así como acceso a un jardín comunitario y piscina dentro del complejo.

MARBELLA LIVING

Este ático es ideal como residencia familiar permanente o como propiedad vacacional con potencial de inversión, gracias a su licencia turística vigente que permite alquileres de corta duración cuando no se utiliza de forma personal.

€ 549.000

Ref: MEX1022

En la última década, San Pedro de Alcántara se ha transformado en una de las zonas más deseadas de Marbella, ofreciendo un equilibrio perfecto entre el encanto andaluz auténtico y un estilo de vida moderno. Con su animado centro urbano, proximidad a Puerto Banús y hermosas playas, San Pedro sigue atrayendo tanto a compradores locales como internacionales que buscan calidad de vida en la Costa del Sol.

Penthouse en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

