

Penthouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 134 m² Interior | 72 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 508 IBI | € 78 Tasa basura | € 1,836 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo ático que destaca por su ubicación a pocos minutos de varios campos de golf, tenis, bus...., dentro de una popular urbanización bien mantenida . Orientado al sur, ofrece una gran luminosidad durante todo el día y espectaculares vistas panorámicas al mar, montaña y áreas abiertas.

La comunidad cuenta con 2 piscinas, pista de pádel, amplios jardines comunitarios, seguridad 24 horas y excelente acceso por carretera.

La vivienda se presenta en estado impecable, con doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor, chimenea, lavadero, trastero, plaza de garaje subterránea y enormes terrazas soleadas para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de LPO, licencia de primera ocupación, lo que la convierte en una propiedad de inversión con gran potencial de alquiler, tanto a corto como a largo plazo, así como en un hogar familiar ideal.

*Importante: la propiedad no cuenta con cocina, lo que ofrece la oportunidad de elegir y diseñarla completamente a medida.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Ático, Junto a Golf, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sur

Vistas: Mar, Montañas, Panorámica, Vistas despejadas

Características: 3 Piscinas Comunitarias, 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado

Frio/Calor, Alojamiento con estilo, Alquiler de corta temporada, Ascensor, Bien situado a colegios,

Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Buen acceso por carretera, Buen mantenimiento

comunitario, Casa ideal para una familia, Cercano a colegios, Chimenea, Cuarto de lavado, Double

Acrisolamiento, Estado impecable, Garaje subterráneo, Jardín Comunitario, Lavadero, Licencia de

primera ocupación, Pista de Pádel, Posibilidad de ampliacion, Potencial alto para alquilar, Propiedad

de inversión, Sistema de Seguridad 24H, Terraza, Terraza Privada, Terrazas con sol, Trastero,

Urbanización popular, Varias terrazas, Vista a la montaña

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 340.000

Ref: PL7819

Penthouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

