

## Penthouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 147 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 486 IBI | € 80 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Precioso Ático Dúplex con Vistas Abiertas al Golf y al Mar – Riviera del Sol

Descubre este espectacular ático dúplex, idealmente ubicado en un complejo en primera línea de golf en la codiciada zona de Riviera del Sol. Disfruta de impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo desde sus dos amplias terrazas orientadas al suroeste, perfectas para tomar el sol durante toda la tarde y deleitarse con puestas de sol inolvidables.

Este luminoso apartamento, en impecables condiciones, ofrece una distribución funcional y confortable. En la planta superior se encuentra la lujosa suite principal con su propia terraza privada, creando un refugio íntimo con vistas abiertas. En la planta principal hay dos dormitorios dobles adicionales que comparten un baño completo, ideal para invitados o familia.

La cocina está totalmente equipada e incluye un lavadero independiente que se puede integrar fácilmente para ampliar el espacio y crear una cocina de concepto abierto, si se desea. La

Esta información es presumiblemente correcta, pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. Comodidad, esta es garantizada durante todo el año gracias al aire acondicionado instalado en el salón-comedor y en el dormitorio principal.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Incluye una plaza de garaje privada en el sótano, y la urbanización cerrada también ofrece espacio adicional para un segundo vehículo.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

€ 395,000

Los residentes disfrutan de acceso a dos preciosas piscinas comunitarias rodeadas de jardines cuidados al detalle, creando un auténtico oasis de tranquilidad a pocos pasos del apartamento. Ref: AP2523

Situado a tan solo 8 minutos en coche de la playa y del reconocido Max Beach Club, también ofrece acceso rápido al encantador paseo marítimo que conecta con La Cala de Mijas y Cabopino.

Ya sea que estés buscando una vivienda vacacional, residencia permanente o una inversión con excelente rentabilidad (los alquileres turísticos están permitidos en esta urbanización), este ático dúplex lo tiene todo.

## Penthouse en venta en Riviera del Sol, Costa del Sol

