

## Penthouse en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 110 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 1,200 IBI | € 190 Tasa basura | € 4,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Marbella JUNTO A LA PLAYA | Puerto Banús – Lujoso ático con orientación sur

Descubra este impresionante ático moderno en la exclusiva zona residencial de Azalea Beach, a pocos minutos de Puerto Banús. Con 3 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados y una elegante cocina contemporánea, esta casa orientada al sur está diseñada para la comodidad y el estilo.

Originalmente una propiedad de 2 dormitorios, se ha reconfigurado inteligentemente para maximizar el espacio, ahora cuenta con dos espaciosas habitaciones dobles y una acogedora habitación individual. Los baños son de tamaño generoso, mientras que el aseo de invitados cuenta con un diseño moderno.

Salga a la terraza soleada, equipada con toldos eléctricos y cortinas de vidrio, perfecta para disfrutar durante todo el año. Ubicado dentro de un complejo boutique cerrado, los residentes tienen acceso a hermosos jardines y una serena piscina.

Disfrute de una ubicación inmejorable, a tan solo 3 minutos a pie de la playa Mistral, el hotel de 5 estrellas Guadalpin Banús, los mejores restaurantes y los servicios básicos, y a tan solo 15 minutos a pie de Puerto Banús.

El precio incluye una plaza de aparcamiento privado y un trastero.

Una oportunidad única de poseer un lujoso ático en una de las comunidades de playa más

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Solicítanos en Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

## Penthouse en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

