

## Penthouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

1 Dormitorios | 1 Baños | 75 m² Interior | 45 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 690 IBI | € 1,440 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encantador Ático Reformado a unos pasos de Puerto Banús.

Esta comunidad privada ofrece seguridad las 24 horas, pistas de pádel, jardines, dos grandes piscinas y un restaurante.

La propiedad cuenta con una amplia terraza con impresionantes vistas a la montaña y al jardín, perfecta para disfrutar de las puestas de sol.

El luminoso salón-comedor y el amplio dormitorio tienen acceso directo a la terraza, baño con ventana.

Cuenta con licencia turística para alquileres a corto plazo, una plaza de aparcamiento subterráneo y un excelente potencial de inversión, este ático es perfecto como casa de vacaciones, residencia principal o propiedad de alquiler.

¡Una oportunidad única en una ubicación privilegiada!



## Penthouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

