

Penthouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **119** m² Interior | **71** m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ **780** IBI | € **30** Tasa basura | € **1,200** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en el prestigioso Aloha Royal de Nueva Andalucía, Marbella, este exquisito ático dúplex ofrece una mezcla única de lujo y confort. Con tres amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un baño en suite, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un retiro sereno en el corazón de la Costa del Sol. El ático abarca un generoso 119m² de espacio interior, complementado con una amplia terraza de 71m², que proporciona una amplia habitación para la relajación y el entretenimiento.

La propiedad cuenta con un interior totalmente amueblado, con una cocina abierta totalmente equipada, ideal para los entusiastas culinarios. Acabados de alta calidad como suelos de mármol y chimenea añaden un toque de elegancia, mientras que las comodidades modernas como aire acondicionado, TV vía satélite y Wi-Fi garantizan una experiencia de vida cómoda. El salón se abre a una terraza privada, que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse después de un largo día.

Situado en una comunidad segura, cerrada, los residentes tienen acceso a servicios comunitarios, incluyendo dos piscinas al aire libre, un jardín bien mantenido y una zona de juegos para niños. La propiedad también incluye un garaje privado, garantizando comodidad y seguridad para el almacenamiento del vehículo. Su ubicación privilegiada en el corazón del Valle del Golf significa que los entusiastas del golf estarán a solo minutos de distancia de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real | Local 2 | 29602 Marbella, Spain | Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com

que los entusiastas del golf estarán a solo minutos de distancia de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol.

vibrante Puerto Banús, famoso por sus compras, restaurantes y vida nocturna, está a sólo un corto trayecto en coche.

MARBELLA LIVING

Este ático recientemente renovado está en excelente estado, que ofrece armarios empotrados y un solárium con impresionantes vistas al mar. El desarrollo es agradable para mascotas y cerca de servicios esenciales como escuelas, puertos y restaurantes, por lo que es una opción perfecta para familias y profesionales por igual. Con su única clasificación de agencia, esta propiedad representa una rara oportunidad para poseer un pedazo de lujo en uno de los lugares más buscados de Marbella.

€ 799.000

Ref: B4827847

Penthouse en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

