

## Penthouse en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 1 Baños | 81 m<sup>2</sup> Interior | 9 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si**  
€ 416 IBI | € 35 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este hermoso apartamento de 3 dormitorios, 1 baño se encuentra en la planta superior del edificio, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar y agradables vistas parciales a la montaña. Su inmejorable ubicación le sitúa a sólo 5 minutos de la playa y en el centro de Marbella, lo que lo convierte en una oportunidad excepcional tanto para la vida como para la inversión.

El interior ha sido completamente reformado, con un diseño con acabados modernos en todas partes. La posición elevada garantiza una abundante luz natural y un ambiente de vida abierto y aireado.

Situado cerca de Quirónsalud Marbella, y a pocos minutos de Playa Padre, el paseo frente a la playa con sus muchos chiringuitos, cafeterías y bares de playa, esta casa garantiza que siempre está cerca de las mejores ofertas de estilo de vida de Marbella. El encantador Marbella Old Town está a la vuelta de la esquina, añadiendo cultura y carácter a su entorno.

Las familias apreciarán la proximidad a las escuelas de prestigio en la zona, incluidas las opciones internacionales y locales.

La propiedad también incluye aparcamiento privado, una rara y valiosa ventaja en una ubicación tan central.

Este apartamento es una excelente opción para aquellos que buscan una residencia llave en mano, una segunda casa junto al mar, o una inversión de alquiler de alto rendimiento en una de las zonas más buscadas de Marbella.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)



## Penthouse en venta en Marbella, Costa del Sol

