

## Penthouse en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **130** m<sup>2</sup> Interior | **168** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ **409** IBI | € **18** Tasa basura | € **9,000** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este impresionante ático de 2 dormitorios en Unico Benahavis, ubicado en la exclusiva zona de Los Aguilares, ofrece una experiencia de vida lujosa y espaciosa. Originalmente de 3 dormitorios, el ático ha sido cuidadosamente reconfigurado para crear una distribución más abierta y cómoda, con un tamaño total de construcción de 130m<sup>2</sup>. La propiedad cuenta con una zona de estar de concepto abierto, una cocina totalmente equipada, ventanales de suelo a techo que aportan abundante luz natural y vistas panorámicas impresionantes al mar y las montañas.

Los amplios espacios exteriores incluyen terrazas orientadas al este y al oeste, además de una terraza en la azotea de 117m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de los impresionantes alrededores. Unico Benahavis es un desarrollo certificado BREEAM, lo que garantiza la sostenibilidad mediante el uso de plantas autóctonas y resistentes a la sequía. La comunidad ofrece servicios excepcionales, como piscinas interiores y exteriores, un spa, un gimnasio y hermosos jardines paisajísticos, todo dentro de un entorno privado y cerrado. Situado en el corazón de la prestigiosa zona de Los Arqueros, proporciona tanto aislamiento como proximidad a Marbella, Puerto Banús y Estepona, lo que lo convierte en el lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida sereno y lujoso.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

## Penthouse en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

