

## Penthouse en venta en La Duquesa, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **80 m<sup>2</sup>** Interior | **40 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 495 IBI | € 1,560 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Maravilloso ático con solárium y vistas panorámicas al mar en La Duquesa

Fantástico apartamento situado en Manilva Costa, a solo 500 m de magníficas playas de arena fina, donde podrá disfrutar del mar y acceder al paseo marítimo que conecta con el encantador Puerto de La Duquesa en pocos minutos caminando. Su entorno cuenta con una amplia oferta de servicios como supermercados, restaurantes, gimnasios y comercios, ofreciendo una vida cómoda durante todo el año.

La vivienda presenta unas espectaculares vistas que abarcan toda la costa. Al entrar, la luz natural y el azul del Mediterráneo se convierten en protagonistas gracias a grandes ventanales que llenan cada estancia de claridad y armonía. Dispone de dos dormitorios y dos baños distribuidos en una misma planta, junto con una acogedora terraza ideal para relajarse.

Desde una bonita escalera de caracol se accede al solárium privado, un espacio íntimo con zona techada y otra terraza que permite múltiples usos, perfecto para disfrutar del clima durante cualquier temporada y contemplar inolvidables puestas de sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La urbanización ofrece piscina para adultos, otra para niños y amplias áreas ajardinadas que invitan al descanso. Además, incluye plaza de aparcamiento y trastero, aportando un extra de comodidad

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

Una oportunidad excepcional para convertirse en su próximo hogar junto al mar o en una inversión con gran atractivo en la Costa del Sol.

€ 315.000

Ref: R5201674

## Penthouse en venta en La Duquesa, Costa del Sol

