

Penthouse en venta en La Capellania, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **130 m²** Interior | **110 m²** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ **1,010** IBI | € **53** Tasa basura | € **4,536** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

iCuando la perfección realmente existe!

The One no es solo una dirección – es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar.

Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemia. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

Espacios Habitables

3 dormitorios

2 baños, uno de ellos en suite

Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada

Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda

Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón – extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento.

Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol – y terminan con la

silueta de la costa africana. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

El estilo boho chic complementa el plano funcional.

Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año.

MARBELLA LIVING

Estate Agents Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca.

€ 1,339,000

Ref: SPCRM3013

Vídeo portero con apertura de puerta

Sistema de alarma Verisure (transferible)

Internet de fibra con booster (contrato transferible)

Azotea / Solárium

Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables.

2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa

Jacuzzi para 4-5 personas y ducha exterior

Cocina de verano con barbacoa y nevera

Muebles exteriores de alta gama

La comunidad ofrece:

2 plazas de garaje

2 trasteros

Ascensor directo al hogar y la azotea

Gimnasio con vistas al mar

Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes

Ubicación

Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellanía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar – sin renunciar a los servicios:

Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour

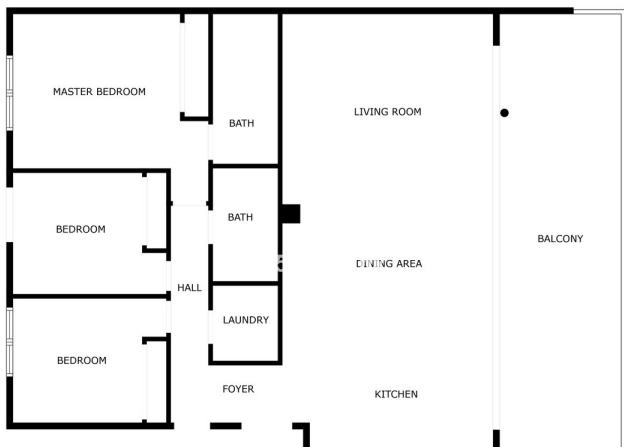
Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal

A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour

Gasolinera con pan recién hecho – a solo 600 m

Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.

Penthouse en venta en La Capellania, Costa del Sol



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY

