

Penthouse en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **156 m²** Interior | **112 m²** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ **972** IBI | € **88** Tasa basura | € **6,984** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo ático de lujo con vistas panorámicas al Mediterráneo - 269 m²

Descubra una joya única en la Costa del Sol. Este impresionante ático de 269 m², construido en 2023, combina a la perfección diseño contemporáneo, elegancia e impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una urbanización privada con seguridad 24 horas, ofrece un ambiente de privacidad, exclusividad y confort.

Ocupando toda la planta superior del edificio y con licencia turística, esta propiedad es una inversión ideal, ya sea como residencia privada o como una rentable oportunidad de alquiler. El elegante y luminoso interior cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y un baño independiente adicional. El acceso directo al apartamento desde el aparcamiento subterráneo garantiza comodidad y seguridad.

El espacioso salón con calefacción por suelo radiante da a una espectacular terraza privada: un auténtico oasis mediterráneo. Disfrute de una piscina privada, tumbonas, cómodos sofás, un comedor al aire libre y una barbacoa, todo ello complementado por un sistema de sonido Sonos para crear el ambiente perfecto. La terraza, equipada con dos toldos eléctricos, ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La comunidad también cuenta con dos piscinas de agua salada para uso de los residentes.

La moderna cocina americana está totalmente equipada con vinoteca, máquina de hielo, sistema de información inversa, electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y diseño en uno. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. **Urb. Marbella Real, Local 21, (29602) Marbella, Spain** Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Este ático representa el equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y potencial de inversión.

Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o alquiler, su ubicación privilegiada,

en pleno urbanismo y licencia turística lo convierten en una oportunidad excepcional en la Costa

MARBELLA LIVING
del Sol Estate Agents

*Muebles no incluidos en el precio final.

€ 1,499,000

Ref: V-51350131

Penthouse en venta en Fuengirola, Costa del Sol

