

Penthouse en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 167 m² Interior | 60 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 528 IBI | € 110 Tasa basura | € 1,200 Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Ático Moderno con Vistas Panorámicas, Solárium Privado y Punto de Carga para Vehículo Eléctrico - Centro de Estepona

En el corazón vibrante de Estepona, dentro de un barrio de reciente creación donde la modernidad convive con la tranquilidad, se encuentra este exclusivo ático que destaca por su carácter único y sus excelentes prestaciones.

Ubicado en la última planta de un edificio construido en 2020, rodeado de zonas verdes y con acceso cerrado y vigilado, esta vivienda ofrece un entorno seguro y sereno, a tan solo unos pasos de la Avenida Juan Carlos I, supermercados, centros deportivos, colegios y todos los servicios esenciales del día a día.

Desde el primer momento, la vivienda transmite una sensación de amplitud y calidez. El amplio salón-comedor se abre a dos terrazas acogedoras, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.

La cocina, de generosas dimensiones, está diseñada para quienes valoran tanto el espacio como la funcionalidad.
Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La zona de descanso se distribuye en tres dormitorios bien proporcionados y dos baños completos, ofreciendo confort y privacidad para toda la familia.

MARBELLA LIVING

Sin embargo, el verdadero tesoro de esta propiedad se encuentra en la parte superior: un impresionante solárium privado de 63 m² con vistas panorámicas que abarcan toda la ciudad y se extienden hasta la majestuosidad de la Sierra Bermeja. Este espacio invita a disfrutar de la vida al aire libre: desde comidas bajo el cielo abierto, momentos de relax en la zona de barbacoa, hasta la posibilidad de crear un pequeño huerto urbano. Además, cuenta con una estancia acristalada perfecta como zona de lectura, estudio o espacio de descanso.

€ 700,000

Ref: TP326654

Características adicionales:

Superficie construida: 167 m²

Superficie útil: 141 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Terrazas: Dos terrazas privadas más el solárium superior

Orientación: Sur, garantizando excelente luz natural

Año de construcción: 2020

Sistema de calefacción central

Plaza de garaje privada de 13 m² con punto de carga para vehículo eléctrico

Amplio trastero de 15 m²

Armarios empotrados

Vivienda parcialmente amueblada

Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda moderna, céntrica y con personalidad, en una de las localidades más atractivas de la Costa del Sol. Un hogar donde cada rincón invita a disfrutar y vivir plenamente el estilo de vida mediterráneo.

Penthouse en venta en Estepona, Costa del Sol

